

AL COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO –
UFFICIO DEI SERVIZI SOCIALI

DOMANDA DI RICHIESTA CONTRIBUTO

ACCESSO AL FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ED EROGAZIONE CONTRIBUTI ANNUALITA' 2023 – FONDO E COMPETENZA ANNO 2024 PREVISTO AI SENSI DELLA LEGGE N. 431 DEL 9 DICEMBRE 1999, ART. 11 SS.MM.I.

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a _____ il _____
_____ e residente in Cassano All'Ionio,

Via/P.zza/C.da/V.co _____

Telefono: _____

VISTO l'Avviso Pubblico per aspiranti all'assegnazione del contributo annuale "LEGGE N. 431 DEL 9 DICEMBRE 1999, ART. 11 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE- CONTRIBUTI PER L' ANNO 2023- FONDO E COMPETENZA ANNO 2024", destinato a conduttori di immobili ad uso abitativo, con contratto regolarmente registrato, in possesso dei requisiti richiesti,

CHIEDE

di ottenere il contributo di cui in oggetto.

A tal fine,

(consapevole delle responsabilità penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni false o mendaci),

DICHIARA

sotto la propria responsabilità (segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce che interessa, con particolare riguardo alle dichiarazioni obbligatorie):

- di essere cittadino Italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione europea:
_____ (Indicare quale);
- di essere cittadino di altro Stato non appartenente all'Unione Europea:
_____ (Indicare quale);
- munito di Permesso di Soggiorno;
- munito di Carta di Soggiorno;
- di essere titolare di un Contratto di Locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato presso l'Ufficio

del Registro e che fra il conduttore ed il locatore non vi è vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado;

- di essere residente nel Comune di Cassano All'Ionio, nonché nell'alloggio oggetto del Contratto di Locazione;
- di non essere assegnatario di un alloggio di E. R. P. a canone sociale;
- di non essere assegnatario di un alloggio comunale;
- di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- di essere nella seguente condizione (che non è causa di esclusione dal contributo):
 - a) titolare di un diritto reale di "nuda proprietà"
 - b) titolare di una quota su un alloggio non superiore al 50 %
 - c) titolare di una quota su più alloggi purché le quote singolarmente prese non siano superiori al 50 %
 - d) proprietario di un alloggio accatastato presso l'U.T.E. come inagibile oppure avere un provvedimento del Sindaco che dichiara la inagibilità oppure la non inabilità dell'alloggio;
- di possedere un Patrimonio Mobiliare non superiore ad **€ 25.000,00** al lordo della franchigia prevista dal D.lgs. n° 109/98 così come modificato dal D.lgs. n° 130/2000;

D I C H I A R A

Altresì di rientrare nella seguente fascia di contributo (selezionare solo un'unica fascia di contributo e le informazioni necessarie):

- FASCIA A:** Valore I.S.E. inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS;
Incidenza Canone / Valore I.S.E. non inferiore al 14 % e nello specifico:
 - ✓ Valore ISE (Indicatore della situazione Economica) del nucleo familiare pari ad € _____;
 - ✓ Canone di locazione annuo pari ad € _____;
- FASCIA B:** Valore I.S.E.E. non superiore ad € (15.000,00);
Valore I.S.E. superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad € 17.000,000;
Incidenza Canone / Valore I.S.E. non inferiore al 24 %. Nello specifico:
 - ✓ Valore ISE (Indicatore della situazione Economica) del nucleo familiare pari ad € _____;
 - ✓ Canone di locazione annuo pari ad € _____;
 - ✓ Valore ISEE (Indicazione della situazione economica equivalente) del nucleo familiare pari ad € _____;
- che il proprio valore I.S.E.E. della precedente tabella, (non superiore a € 15.000,00) e nella fattispecie ammontante ad **€ _____** per come risultante dall'attestazione rilasciata dall'I.N.P.S. e relativo alla collocazione nella **fascia B**, dovrà essere diminuito del 30 % in quanto trovasi in presenza di uno dei seguenti requisiti:
 - a) un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

b) uno o più redditi da solo pensione e presenza di almeno un componente di età superiore a 65 anni.

di condurre in locazione l'alloggio di proprietà del/della Signor/a _____ nato il _____ residente a _____, via _____

con il quale non esiste vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado, ubicato in Cassano All'Ionio, Frazione _____, Via _____ n° _____, per il quale, come risulta dal Contratto Regolarmente Registrato, allegato alla presente domanda, corrisponde la cifra € _____ su base annua, al netto degli oneri accessori, con decorrenza (dal _____ al _____ per mesi: _____);

Di non percepire Reddito di Cittadinanza / di percepire il Reddito di Cittadinanza senza quota affitto (barrare l'opzione che interessa);

D I C H I A R A

sotto la propria responsabilità,

Che tutta la documentazione sopra riportata, se in fotocopia, è conforme all'originale;

Di essere consapevole che, in caso di assegnazione di contributo, nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari e ai fini di una efficace e rapida erogazione dei contributi, è a conoscenza e accetta che il contributo venga versato direttamente mediante accredito su conto corrente bancario o postale o su carta prepagata con codice IBAN;

Di essere consapevole che il contributo di che trattasi non è cumulabile con la quota destinata all'Affitto del c.d. Reddito di Cittadinanza (RDC), di cui al decreto legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n° 26, e s.m.i. Pertanto il Comune di Cassano All'Ionio, successivamente all'erogazione del contributo, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul Reddito di Cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

Il Comune si riserva di inviare le singole domande, unitamente alle autocertificazioni rilasciate dal richiedente, anche alla Guardia di Finanza e all'Agenzia delle Entrate per accertare la veridicità delle stesse;

Di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dall'apposito Ufficio Comunale, sono soggette e regolate dalla Legge n° 431 del 09 dicembre 1999, art. 11, dalla Delibera di Giunta Regionale n° 206 del 27/03/2006, nonché dall'Avviso Pubblico Comunale.

Di **prendere atto** che il contributo di cui alla presente domanda è subordinato al finanziamento da parte della Regione Calabria;

Che l'eventuale constatazione della falsità delle notizie fornite è punita ai sensi della legge penale e comporta, altresì, la decadenza dal beneficio.

Alla presente allega:

- 1) Dichiarazione Sostitutiva Unica ed Attestato I.N.P.S. I.S.E. / I.S.E.E. in corso di validità);
- 2) Autocertificazione dello Stato di Famiglia;
- 3) Copia del Contratto di Locazione Regolarmente Registrato;

- 4) Copia Mod. F.23, come attestazione dell'avvenuto pagamento dell'imposta annuale di registrazione, o contratto con espressa dicitura di essere sottoposto a cedolare secca;
- 5) Copia Documento di Riconoscimento in corso di validità;
- 6) Copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2023;
- 7) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio circa la fonte di sostentamento per i nuclei familiari con parametro relativo alla situazione economica pari a € 0,00 o inferiore all'importo complessivo del canone annuo di locazione;
- 8) Autocertificazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e codice IBAN intestato al richiedente il beneficio – Allegato C);
- 9) Autocertificazione antimafia – Allegato B);
- 10)Altro _____;

Le Dichiarazioni mendaci saranno oggetto di deferimento all'Autorità Giudiziaria.

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi delle vigenti disposizioni dettate dal D. Lgs. n. 101/2018 e dal Regolamento UE n° 679/2016. I dati contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati e utilizzati esclusivamente per le finalità istituzionali ad esso collegate.

Cassano All'Ionio (CS), lì _____

In Fede