



# COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO

(Provincia di Cosenza)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 321 del 02/12/2021

**OGGETTO: PROGRAMMA DI INTERVENTI DI CUI ALL'ART.1, COMMA2, LETTERA C), PUNTO 13, "SICURO VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" DEL D.L. N.59 DEL 06/05/2021. ADESIONE ALL'AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DELLA REGIONE CALABRIA E APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DELL'INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DI DUE FABBRICATI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN C.DA BRUSCATA PICCOLA DI SIBARI".**

L'anno 2021 il giorno 02 del mese di Dicembre alle ore 08:00, nella apposita sala delle adunanze del comune si è riunita la Giunta Comunale. Alla seduta risultano presenti i seguenti assessori:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	PAPASSO GIOVANNI	Sindaco	X	
2	MUNGO ANTONINO	Vice Sindaco		X
3	BIANCHI ANNAMARIA	Assessore	X	
4	FALBO GIANLUCA PIO	Assessore	X	
5	FASANELLA ELISA	Assessore	X	
6	SPOSATO LEONARDO	Assessore	X	

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Assiste alla seduta Segretario dott. Ciriaco Di Talia il quale provvede alla relazione del seguente verbale.

Constata la regolarità della seduta, Sindaco Giovanni Papasso, invita la Giunta Comunale a deliberare sugli argomenti all'ordine del giorno.

In merito all'argomento, in particolare

### LA GIUNTA COMUNALE

#### PREMESSO che:

- Il D.L. del 06/05/2021 n. 59, convertito con la Legge n. 101 del 01/07/2021 pubblicata sulla G.U. del 06/07/2021, ha approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali

gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Il Decreto stabilisce, tra l'altro, la ripartizione delle risorse per la riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica, assegnando alla Regione Calabria euro 97.724.075,93 per finanziare interventi di cui l'articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" del decreto-legge 6 maggio 2021 n. 59, ivi compresi interventi di demolizione e ricostruzione;

- La Regione Calabria, con Decreto del Dirigente del Dipartimento Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità (ILPM) n.11233 del 04/11/2021 "MISURE URGENTI RELATIVE AL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI" - ART.1, COMMA 2, LETTERA C), PUNTO 13, "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" DEL D.L. 06/05/2021 N.59. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO", ha approvato un avviso pubblico esplorativo, finalizzato ad acquisire proposte da inserire nel programma di interventi di cui all'art.1, comma2, lettera c), punto 13, "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" del D.L. n.59 del 06/05/2021;
- **VISTO** l'avviso pubblico esplorativo della Regione Calabria per la formulazione di proposte progettuali nell'ambito programma di interventi di cui all'art.1, comma2, lettera c), punto 13, "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" del D.L. n.59 del 06/05/2021;

**CONSIDERATO CHE** questo Comune intende partecipare al suindicato avviso, proponendo un intervento che riguardi la riqualificazione edilizia dei due fabbricati di ERP in c.da Bruscata Piccola di Sibari, oggetto di confisca alla criminalità organizzata, al fine di incrementare l'offerta degli alloggi di ERP nel Comune di Cassano All'Ionio;

**VISTO** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da candidare denominato "Riqualificazione edilizia di due fabbricati di Edilizia Residenziale Pubblica in c.da Bruscata Piccola di Sibari", redatto dal Geom. Pasquale chdichimo della 3° Area Lavori Pubblici dell'ente, contenente tutti gli elementi di cui all'art. 23 del D.lgs n. 50/2016, regolarmente validato e ritenuto conforme alle indicazioni di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 2.600.000,00, per come risulta nel seguente quadro economico:

#### **RITENUTO:**

- **aderire** all'avviso pubblico esplorativo della Regione Calabria finalizzato ad acquisire proposte da inserire nel programma di interventi di cui all'art.1, comma2, lettera c), punto 13, "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" del D.L. n.59 del 06/05/2021;
- **approvare** il Progetto di fattibilità tecnica ed economica "Riqualificazione edilizia di due fabbricati di Edilizia Residenziale Pubblica in c.da Bruscata Piccola di Sibari", redatto dal Geom. Pasquale chdichimo della 3° Area Lavori Pubblici dell'ente, contenente tutti gli elementi di cui all'art. 23 del D.lgs n. 50/2016, regolarmente validato e ritenuto conforme alle indicazioni di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 2.600.000,00, per la partecipazione al citato avviso pubblico esplorativo della Regione Calabria;
- **integrare** il Piano triennale dei LL.PP. di questo Comune con l'inserimento delle suddette opere;
- **dare atto** che il progetto proposto sarà, in caso di ammissione a finanziamento, realizzato con le risorse messe a disposizione dalla Regione Calabria;

**VISTO** il Parere Favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Luigi Serra Cassano reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici";

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**AD UNANIMITA'** di voti resi nei modi e nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- 1. aderire** all'avviso pubblico esplorativo della Regione Calabria finalizzato ad acquisire proposte da inserire nel programma di interventi di cui all'art.1, comma2, lettera c), punto 13, "Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica" del D.L. n.59 del 06/05/2021;
- 2. approvare** il Progetto di fattibilità tecnica ed economica "**Riqualificazione edilizia di due fabbricati di Edilizia Residenziale Pubblica in c.da Bruscata Piccola di Sibari**", redatto dal Geom. Pasquale chdichimo della 3° Area Lavori Pubblici dell'ente, contenente tutti gli elementi di cui all'art. 23 del D.lgs n. 50/2016, regolarmente validato e ritenuto conforme alle indicazioni di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 2.600.000,00, per la partecipazione al citato avviso pubblico esplorativo della Regione Calabria;
- 3. integrare** il Piano triennale dei LL.PP. di questo Comune con l'inserimento delle suddette opere;
- 4. dare atto** che il progetto proposto sarà, in caso di ammissione a finanziamento, realizzato con le risorse messe a disposizione dalla Regione Calabria;
- 5. trasmettere** il presente atto al Responsabile della 3° Area Lavori Pubblici per i provvedimenti di competenza;

Inoltre, con voti unanimi

### **DELIBERA**

- **Rendere** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.267/2000.



Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Giovanni Papasso

(atto sottoscritto digitalmente)

Il Segretario  
Ciriaco Di Talia